



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2016

№ 23/190

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 18:28:000025:26
по адресу: Удмуртская Республика,
г. Глазов, ул. Гоголя, д. 66**

На основании заявления Королевой Анжелики Викторовны от 27.06.2016 вх. №02-19-0013, в соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утверждёнными решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Глазова от 04.08.2016 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000025:26 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, д.66,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Королевой Анжелике Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000025:26 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, д. 66, - «Блокированная жилая застройка (код 2.3) – размещение блокированного жилого дома».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы города Глазова



О.Н. Бекметьев

**Рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке
города Глазова о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, д.66**

от 04.08.2016 года

На основании ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия рассмотрела заявление Королевой Анжелики Викторовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000025:26 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, д.66.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденными решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, земельный участок находится в территориальной зоне Ж1 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Градостроительным регламентом зоны Ж1 предусмотрена возможность размещения земельных участков и объектов капитального строительства с условно разрешенным видом использования - «блокированная жилая застройка (код 2.3) – размещение блокированного жилого дома (жилой дом высотой не выше трех надземных этажей, состоящий из двух и более пристроенных друг к другу автономных жилых блоков)».

С учетом заключения о результатах публичных слушаний от 21.07.2016, утвержденного постановлением Главы города Глазова от 26.07.2016 №2/21 Комиссия по землепользованию и застройке города Глазова рекомендует Главе города Глазова принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000025:26 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Гоголя, д.66 - «блокированная жилая застройка (код 2.3) – размещение блокированного жилого дома (жилой дом высотой не выше трех надземных этажей, состоящий из двух и более пристроенных друг к другу автономных жилых блоков)».

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке
города Глазова



А.Н. Коземаслов